Российская Федерация

ПЕТРУШИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ШИМАНОВСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

26.11.2014 **111**

с.Петруши

Об утверждении Положения об установлении налога на имущество физических лиц на территории Петрушинского сельсовета

В целях реализации статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в

соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц»

1.Утвердить прилагаемое Положение об установлении налога на имущество физических лиц на территории Петрушинского сельсовета.

2.Считать утратившим силу решение Петрушинского сельского Совета народных депутатов от 29.11.2012 № 30 (в редакции 15.04.2013).

3. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Петрушинского сельсовета М.М.Сологубова

Утверждено

Решением Петрушинского сельского

Совета народных депутатов

От 26.11.2014.№ 111

ПОЛОЖЕНИЕ

об установлении налога на имущество физических лиц на территории Петрушинского сельсовета

Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации на территории Петрушинского сельсовета устанавливаются ставки налога на имущество физических лиц в отношении налоговой базы, определяемой исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

Статья 1. Налоговые ставки

Ставки налога на имущество физических лиц устанавливаются в отношении:

1) жилых домов, жилых помещений, единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), а также в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, гаражей и машино-мест в размере 0,3 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

2) объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, - в размере 0,3 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения;

3) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей, - в размере 2,0 процентов кадастровой стоимости объекта налогообложения;

4) прочих объектов налогообложения - в размере 0,5процента кадастровой стоимости объекта налогообложения.